

La ciudad de San Diego está cumpliendo con su visión de crear vecindarios equitativos, saludables y sustentables que sean diversos, transitables, conectados, seguros e inclusivos.

Complete Communities nos abre el camino para poder alcanzar nuestros objetivos además de dar forma a un futuro que funcione para todos nosotros enfocado en cuatro áreas específicas: vivienda, movilidad, parques e infraestructura.

Complete Communities incluye estrategias de planificación que trabajan de manera conjunta en crear incentivos para construir viviendas cerca de estaciones de transporte público, proporcionar más opciones de movilidad, mejorar los lugares para caminar, andar en bicicleta, relajarse y jugar y asignar más rápidamente los beneficios del vecindario donde más se necesitan.

Las iniciativas y los programas de planificación reflexivos e inclusivos tienen como objetivo crear un entorno saludable y comunidades prósperas que sirvan para mejorar la calidad de vida de todos los residentes, independientemente de su nacionalidad e identidad.



COMPLETE COMMUNITIES PLANNING STRATEGIES

HOUSING SOLUTIONS



Housing Solutions incluye incentivos destinados a garantizar que todos los ciudadanos tengan acceso a una variedad de opciones de vivienda en todos los niveles de ingresos. El programa también apoya a las comunidades de interés con fondos adicionales para crear servicios para el vecindario, como parques de bolsillo y plazas.

El fomento de nuevos desarrollos en un área de media milla del transporte público de alta calidad proporcionará más opciones de vivienda en todos los niveles de ingresos, promover el uso del transporte público, reducirá las emisiones de los vehículos y motivará estilos de vida activos.

MOBILITY CHOICES



Mobility Choices aspira a conectar cada Sandieguino con alternativas de movilidad seguras y convenientes que puedan conectarlos de manera confiable a sus empleos, compras, servicios, parques, espacios abiertos y otras comodidades.

El emblemático Plan de Acción Climático de la ciudad de San Diego incluye una amplia gama de actividades destinadas a reducir el nivel de emisiones liberadas a nuestra atmósfera, así como promover un estilo de vida más saludable y activo.

Con más opciones de movilidad, las carreteras pueden estar menos congestionadas y todos, independientemente de su nacionalidad e identidad, disfrutarán de un San Diego más limpio.



PLAY EVERYWHERE



La ciudad de San Diego está planeando un sistema de parques interconectados por toda la ciudad que ofrezcan más oportunidades para que todos puedan salir a jugar. La ciudad busca ampliar las instalaciones recreativas más allá de los parques tradicionales. Esto creará más opciones de juego, ejercicio y conexiones sociales en nuestra ciudad.

Un sistema de parques interconectados requiere de priorizar los fondos para instalaciones, programas y servicios actuales y en un futuro. Estas prioridades están vinculadas a los cambios en el desarrollo de la vivienda, la infraestructura y la movilidad de una manera que sean fiscal y ambientalmente compatibles.

Play Everywhere sirve como un mapa a largo plazo para la planificación de la inversión con el fin de crear más oportunidades recreativas que sean agradables y fácilmente accesibles para todos.

INFRASTRUCTURE NOW



Una estructura de financiación modernizada enriquece a las Complete Communities lo que permite una entrega más rápida y eficiente de instalaciones públicas e infraestructura en todas las comunidades.

La consolidación de los fondos para construir la infraestructura acelerará más proyectos en toda la ciudad y entregará antes las instalaciones públicas y los servicios esenciales a los que viven en los barrios marginados.

Infrastructure Now incluye cambios estructurales y operativos al programa existente de tarifas de impacto de desarrollo (development impact fee) (DIF) para facilitar la provisión de mejoras que apoyen a la comunidad y que ayuden a implementar estrategias de planificación a largo plazo.